

# BEM-VINDO À SUA CASA LONGE DE CASA



# CONHEÇA SEUS ANFITRIÕES

*Descrição Breve*



Olá, seja bem-vindo a nossa casa. Maria e eu estamos felizes por você nos ter escolhido como seu anfitrião. Nossas propriedades são projetadas com todo o conforto e comodidades como se vivêssemos lá em tempo integral. Nosso objetivo é que você se sinta em casa ao visitar nossos imóveis. Então, aproveite e deixe-nos cuidar do resto. Sua satisfação é nossa prioridade.

*Dercilio & Maria*



(48)4042-0505



ALUGUELPRAIADOSINGLESES@GMAIL.COM

# CARTA DE BOAS VINDAS

## *dos anfitriões*

Querido hóspede,

Obrigado por nos escolher como seus anfitriões, sinta-se em casa! Nossas propriedades são projetadas com todo o conforto e comodidades como se vivêssemos lá em tempo integral. Nosso objetivo é que você se sinta em casa ao ficar conosco. Estamos sempre disponíveis via e-mail ou WhatsApp e a Jaqueline pode chegar em poucos minutos caso precise de ajuda. Então, aproveite e deixe-nos cuidar do resto. Sua satisfação é nossa prioridade.

Se tiver perguntas ou dúvidas, entre em contato e entraremos em contato com você o mais rápido possível. Esperamos que você aproveite a sua estadia e esperamos recebê-lo em breve!

Seja bem-vindo,

*Dercilio & Maria*

# COMO NOS ENCONTRAR

*Direções*



## DO AEROPORTO

Siga as placas para "Centro" e pegue a Rod. José Carlos Daux e Rod. Armando Calil Bulos/SC-403 para a Av. Lions Internacional em Ingleses Centro.

Siga a Av. Lions Internacional, Rua Luiz Elias Daux e a Rua das Gaivotas.



## DA RODOVIÁRIA

Pegue o Terminal Rodoviário Rita Maria e a Av. Paulo Fontes para Av. Osvaldo Rodrigues Cabral

Siga a Av. Beira Mar Norte, Rod. José Carlos Daux e Rod. Armando Calil Bulos para Av. Lions Internacional no Ingleses Centro, então pegue a Rua Luiz Elias Daux e a Rua das Gaivotas.



## CARRO ALUGADO

Da Av. José Carlos Daux e Rod. Armando Calil Bulos para Av. Lions Internacional no Ingleses Centro, em seguida, pegue a Rua Luiz Elias Daux e a Rua das Gaivotas.

**Rua das Gaivotas, 849  
apartamento 102B  
Ingleses  
Florianópolis, SC 88058-500**



## Contatos de Emergência

<b>Bombeiros</b>	<b>193</b>
<b>Urgência</b>	<b>191</b>
<b>Polícia</b>	<b>190 ou 181</b>
<b>Farmácia</b>	<b>(48)3369-6000</b>
<b>Gerente (Jaque)</b>	 <b>(48)9962-8068</b>
<b>Outras coisas (Dercilio)</b>	 <b>(48)98803-4011</b>

Na dúvida, ligue para 191 e peça ajuda. Eles podem redirecionar sua chamada para o departamento de emergência adequado.

# CHECK-IN & CHECK-OUT

*o que você deve saber*



## CHECK-IN

O check-in é às 15h. Forneceremos uma senha para a fechadura eletrônica. Guarde esta senha com segurança, pois será o seu acesso à propriedade. Nossa associação exige que qualquer convidado nos forneça uma identificação. Envie-nos o mais tardar 24 horas antes da sua chegada. Jaqueline vai te encontrar na porta para explicar como funciona tudo.



## ESTACIONAMENTO

O condomínio possui portaria 24 horas. O segurança abrirá o portão. Jaqueline vai mostrar onde ficam as vagas. Existem dois espaços para dois veículos de pequeno / médio porte no interior da propriedade. Caso você receba o controle remoto, certifique-se de entregá-lo, caso contrário, a substituição será cobrada.



## ACESSO A RESIDÊNCIA

Na chegada, Jaqueline explicará como usar a fechadura eletrônica e também apresentá-los para o segurança na recepção do prédio. Você receberá uma senha para abrir a porta eletrônica após a confirmação de sua reserva.

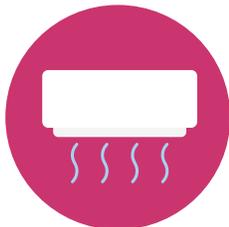


## CHECK-OUT

O check-out é às 11h. Informe-nos com 24 horas de antecedência a que horas você partirá para que Jaqueline possa encontrá-lo antes de sua partida. Nesse momento, certifique-se de devolver todos os controles remotos para que você não seja cobrado pela substituição.

# GUIA DA CASA

*o que você deve saber*



## TEMPERATURA & UNIDADE DE AR

O apartamento está equipado com ar condicionado. Você pode ajustar a temperatura usando o controle remoto em cada área de estar, mas tente mantê-la entre 22-26 ° C e não deixe o A/C ligado ao sair do apartamento ou quando a porta da varanda estiver aberta.



## LAVANDERIA E LIMPEZA

Temos máquina de lavar no apartamento e varal disponível no local. Se precisar de ajuda para operá-lo, entre em contato conosco. Não é permitido pendurar roupas nas janelas ou em qualquer lugar visível do lado de fora.



## ENTREGA DE CORREIO E PACOTES

Se você tiver correspondência ou entregas no endereço durante a sua estadia, por favor nos avise. Combinaremos com o porteiro para entregá-lo diretamente a você.



## LIXO E RECICLAGEM

O prédio possui lixeiras separadas para o lixo comum e para o lixo reciclável. Elas estão localizadas no subsolo do edifício. Certifique-se de usar a apropriada. Não deixe lixo fora da porta do apartamento, pois isso pode atrair insetos indesejados.



## TELEVISÃO E NETFLIX

Todos os quartos estão equipados com Smart TVs. A da sala de estar tem canais locais, assim como Netflix. Por favor, se você desconectar qualquer cabo para instalar o seu dispositivo, certifique-se de colocá-lo de volta no lugar certo para que o próximo convidado não tenha problemas.



**POR CONTA DA CASA**

**Network: Porto Guest**

**Senha: guesT!123@**

# NOSSA CASA

## Regras da Casa



### PROIBIDO FESTAS

Festas e eventos sociais não são permitidos na propriedade.



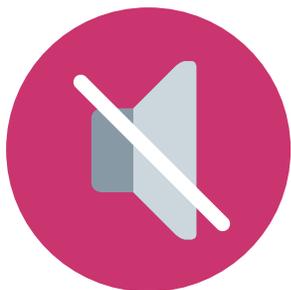
### PROIBIDO FUMAR

Por favor, respeite nossa casa e futuros hóspedes ao não fumar na propriedade.



### REGRA PET

Desculpe, mas nenhum animal de estimação é permitido na propriedade.



### LEI DO SILÊNCIO

Por favor, respeite nossos vizinhos e faça silêncio entre 22h e 7h durante a semana e 22h e 8h nos fim de semana.



### LIMITE DE HÓSPEDES

Não é permitido mais de 9 convidados. Cada hóspede adicional incorrerá em uma cobrança.



### CHECKOUT

O check-out é às 11h, a menos que a mudança tenha sido aprovada 1 dia antes.

# AMENIDADES

## e recursos dos hóspedes



**CHECK-IN**  
Processo de auto check-in seguro



**ESTACIONAMENTO GRATIS**  
Estacionamento gratuito no local



**PISCINA**  
Piscina disponível no local



**WIFI GRATIS**  
Wifi grátis com velocidades de download rápidas



**ESSENCIAIS**  
Todos os itens essenciais para banheiro que você possa precisar



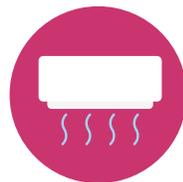
**CAFETEIRA**  
Cafeteira disponível.



**SECADOR**  
Secadores de cabelo disponíveis sob a pia dos banheiros



**MAQUINA DE LAVAR**  
Máquina de lavar e varal disponíveis



**AR CONDICIONADO**  
Unidade de ar condicionado disponível em todos os ambientes



**PRIMEIROS SOCORROS**  
Kit de primeiros socorros disponível embaixo da pia do banheiro



**CHURRASQUEIRA**  
Temos uma churrasqueira com espetos elétricos



**CHUVEIRO**  
Chuveiro a gás com temperatura regulável



**SOM**  
Sistema de som estéreo com bluetooth disponível na sala de estar e na área externa



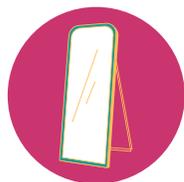
**NETFLIX**  
Netflix disponível na sala e em todos os quartos



**PATIO**  
Relaxe e divirta-se em nosso pátio ao ar livre



**CABIDE**  
Cabides adicionais disponíveis no armário do quarto



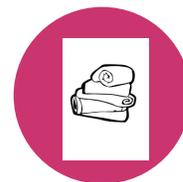
**ESPELHOS**  
Espelho de corpo inteiro disponível em todos os quartos



**PASTA DE DENTE**  
Kit de escova de dentes fechado, caso você tenha esquecido!



**FERRO DE PASSAR**  
Ferro e tábua de passar roupas disponíveis na área de serviço



**TOALHAS DE PRAIA**  
Toalhas de praia disponíveis. Por favor, não leve as toalhas brancas para a praia

# INFORMAÇÃO IMPORTANTE

*que você deve saber*



## O QUE VOCÊ DEVERIA SABER

A cidade tem uma taxa média de criminalidade, que aumenta durante a alta temporada e momentos de afluência de turistas. É especialmente importante ter cuidado com roubos e não deixar objetos pessoais no carro. Se você estiver viajando com um carro alugado, providencie um seguro adicional.



## O QUE VOCÊ DEVE ESPERAR

Florianópolis tem algumas das praias mais bonitas do Brasil. Você pode escolher entre 42! Nas praias é possível encontrar atividades de lazer como snorkeling, mergulho, surf, windsurf. Há também atrações locais, como Catedral Metropolitana, Mercado Municipal, Ponte Hercílio Luz.



# COMO SE LOCOMOVER

*o que você deve saber*



## ÔNIBUS LOCAL

É barato e confiável, embora consuma mais tempo.

Existe uma linha de ônibus que vai direto do centro de Florianópolis para os pontos populares da ilha.

Também existe uma linha de ônibus que liga o aeroporto internacional ao resto da ilha.



## TAXI

Os táxis são provavelmente a melhor forma de se locomover. Os motoristas de táxi em Floripa são honestos e confiáveis, ao contrário dos motoristas de táxi em outras grandes cidades do Brasil.



## UBER

O Uber está disponível em Florianópolis, mas, em alguns casos, é mais seguro e barato pegar um táxi. Dependendo de onde você está indo, os táxis são a melhor opção, pois todos eles têm credenciais e autorização de funcionamento do estado, portanto, muito seguros.



## CARRO ALUGADO

Se precisar dirigir muito, alugue um carro - levará cerca de duas horas para viajar entre os pontos norte e sul. Alugar pode ser caro, mas vale a pena economizar tempo e permitir que você explore mais!

# LOJA DE CONVENIÊNCIA

## Recomendações

### ESCOLHA 1

#### **SUPERMERCADO GAIVOTAS**

Este é um minimercado localizado a menos de 50 metros do apartamento. Atende bem a todas as suas necessidades básicas além de contar com uma padaria.  
R. das Gaivotas, 999 - loja 01 - Ingleses Norte, Florianópolis - SC, 88058-500  
Fone (48)3369-0055

### ESCOLHA 2

#### **FARMACIA GAIVOTAS**

A farmácia está localizada no mesmo prédio do supermercado. O número de telefone é (48)3369-6000

### ESCOLHA 3

#### **SUPERMERCADO ANGELONI INGLESSES**

Este é um grande supermercado. Ele oferece uma ampla gama de produtos, incluindo eletrônicos.  
Rodovia, SC-403, 6375 - Ingleses Norte, Florianópolis - SC, 88058-001, Brazil  
Fone: (48)3331-7100

### ESCOLHA 4

#### **SACOLÃO DOS INGLESSES**

Trata-se de uma mini mercearia/loja de conveniência localizada a cerca de 1,5 milha do apartamento no "centrinho". Ideal para frutas e verduras.  
Rod. Armando Calil Bulos, 6640 - Ingleses Norte, Florianópolis - SC, 88058-001  
Phone: (48)99924-0940

### ESCOLHA 5

#### **MINI MERCADO PRAIA DAS GAIVOTAS**

Mini mercado próximo com algumas opções.  
R. das Gaivotas, 999 - Ingleses Norte, Florianópolis - SC, 88058-400, Brazil  
Fone: (48)3369-0055

# RESTAURANTES

## Recomendações

ESCOLHA 1

### **CANTO DO MAR - FRUTOS DO MAR**

(dentro do Hotel Costa Norte)

R. das Gaivotas, 984 - Ingleses Norte, Florianópolis - SC,  
88058-500

Telefone: (48)3261-3006

Aberto das 12:00 às 16:00

Aberto das 19:00 às 22:00

<https://www.restaurantecantodomar.com.br>

ESCOLHA 2

### **RESTAURANTE SCHIAVON - BUFFET**

R. Brisamar, 142 - Ingleses Norte, Florianópolis, SC 88058-570

Telefone: (48)3209-4789

<https://www.facebook.com/RestauranteSchiavon/>

ESCOLHA 3

### **BOULEVARD GOURMET - BUFFET**

Rua Luiz Elias Daux, 65 - Ingleses do Rio Vermelho,  
Florianópolis - SC, 88058-510

Telefone: (48)4009-3338

(ligue para horários)

Sexta-feiras - comida árabe

Sábados - frutos do mar

ESCOLHA 4

### **MERCATTO PIZZARIA**

R. Dante de Patta, 68 - Ingleses do Rio Vermelho,  
Florianópolis - SC, 88058-510

(48)3365-0735

<http://mercattopizza.com.br/mercatto/>

ESCOLHA 5

### **CHURRASCARIA GAÚCHA**

Rod. Armando Calil Bulos, 5321 - Ingleses do Rio Vermelho,  
Florianópolis - SC, 88058-001

(48)3065-0725

<https://www.facebook.com/churrascariagauchaingleses>

SOBREMESA

### **SORVETERIA ITALIANA MONTE PELMO**

R. Brisamar, 360 - Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis -  
SC, 88058-570

(48)3369-3049

<https://www.facebook.com/SorveteriaMontePelmo>

# COISAS PRA FAZER

## Recomendações

Algumas sugestões para passar o tempo na região metropolitana de Florianópolis

### CITY TOURS

#### FLORIPA BY BUS

Floripa by Bus realiza 4 roteiros diferentes. Cada rota possui paradas e visitas com durações predeterminadas. O guia turístico acompanha o grupo em tempo integral e o ônibus aguarda o retorno para continuar o passeio. Além do shopping, contamos com outros locais de embarque ao longo do caminho. Para saber mais sobre nossos passeios, acesse o site e compre com antecedência. Passeios de terça a domingo. Telefone: (48) 3030-0527



### RAFTING

#### APUAMA RAFTING

Passeios de ecoaventura em Santo Amaro da Imperatriz e Águas Mornas, na região da Grande Florianópolis. Atividades de nível iniciante, intermediário e avançado adequadas para participantes de diferentes idades e forma física. Telefone: (48) 99103-6730



### SANDBOARDING

#### ADRENAILHA

Aproveite, conheça, explore, interaja, pratique, conecte-se com a Floripa Natureza! Viva Aventura! Aprendendo com a Natureza! Passeios em barco de aventura. Kayak, trekking, rapel, escalada, standuppaddle, ioga na natureza e mergulho/snorkeling. Telefone: (48) 99121-2165



# BEBIDAS E VIDA NOTURNA

## Recomendações



### **RANCHO DO NECO**

Rancho do Bastião, Rod. Rafael da Rocha Pires, 2901 - Sambaqui, Florianópolis - SC, 88051-001

Fone: (48) 99973-3304



### **ENTREPOSTO BAR**

R. Alves de Brito, 141, Florianópolis, State of Santa Catarina, Brazil, 88015-440

Fone: (48)99911-4893



### **ADEGA NACIONAL**

Av. Me. Benvenuta, 1666 - Santa Monica, Florianópolis - SC, 88035-001

Fone: (48)3879-8182

# COMPRAS LOCAIS

## Recomendações

01

### SHOPPING INGLESES

Estr. Dom João Becker, 276 - Ingleses Norte,  
Florianópolis - SC, 88058-600  
(48)99170-8819

02

### GALERIA INNOVARE

Estr. Dom João Becker, 322 - Ingleses do Rio  
Vermelho, Florianópolis - SC, 88058-600

03

### OPEN SHOPPING INGLESES

Rod. João Gualberto Soares, 56 - Ingleses do Rio  
Vermelho, Florianópolis - SC, 88058-300

04

### JURERE OPEN SHOPPING

Av. dos Búzios, 1800 - Jurerê  
Florianópolis - SC, 88053-301

05

### FLORIPA SHOPPING

SC-401, 3116 - Saco Grande  
Florianópolis - SC, 88032-005  
(48)3331-7000

06

### VILLA ROMANA SHOPPING

Av. Me. Benvenuta, 687 - Santa Monica,  
Florianópolis - SC, 88035-000  
(48)3239-8717

07

### BEIRA MAR SHOPPING

R. Bocaiúva, 2468 - Centro  
Florianópolis - SC, 88015-902  
(48)3212-4600

# ARTES & CULTURA

## Recomendações

MUSEUM

### SANTA CATARINA HISTORICAL MUSEUM

Praça XV de Novembro, 227 – CENTRO

O solar colonial foi construído pelo Governador Brigadeiro José da Silva Paes com o objetivo de torná-lo Palácio do Governo do Estado. Atualmente é o Museu Histórico de Santa Catarina Palácio Cruz e Sousa.



MUSIC

### ROCK IN FAMILY BAND

(48) 98414-7172

Formada por músicos profissionais, a banda vem ganhando destaque no cenário musical da Grande Florianópolis e em todo o estado.



ARTS

### TEATRO ALVARO DE CARVALHO

Rua Marechal Guilherme, 26, Centro

Sua principal característica é a atmosfera envolvente entre palco e público, proporcionada por suas linhas arquitetônicas. Está aberto à visitação e recebe as mais talentosas manifestações das artes nobres.



GALLERY

### HELENA FRETTA

Rua Presidente Coutinho, 532, Centro

Este espaço não pode ser denominado propriamente uma galeria de arte, mas sim como se autodenominam um espaço que respira arte em todos os sentidos. Lá você encontra exposições, feiras, encontros e cursos, todos com uma programação mensal completa e atualizada.



# CHECK OUT

## *Lista de Verificação Final*

01

Verifique novamente todos os quartos para quaisquer pertences que você possa ter deixado para trás e saia de suas contas Netflix ou HBO.

02

O horário de checkout é às 11h, taxa de atraso pode ser aplicada. (Precisamos de tempo para deixar a casa pronta para os nossos próximos hóspedes, por favor, seja atencioso!)

03

Não há necessidade de tirar os lençóis; nosso pessoal tem um processo específico para isso. Apenas certifique-se de desligar todas as luzes para ajudar a economizar energia!

04

Deixe a cozinha como a encontrou, com os pratos limpos no escorredor. Retire da geladeira, freezer e prateleiras todos os alimentos que você trouxe.

05

Limpe qualquer derramamento que possa ter ocorrido e coloque todas as toalhas, trapos ou outras roupas de cama usadas no compartimento de toalhas de cozinha.

06

Ao sair, certifique-se de que todas as janelas estejam fechadas, tranque a porta por dentro e deixe as chaves no rack que está preso à porta da frente.

07

Divirta-se no seu próximo destino! Se você gostou da sua estadia, por favor deixe um comentário. Se houver algum problema, envie-me um e-mail e diga como posso melhorar. Obrigado novamente!

# TEM ALGUMA PERGUNTA?

*perguntas frequentes*

## **A ÁGUA DO BANHEIRO NÃO ESTÁ QUENTE O SUFICIENTE**

A temperatura da água está regulada para 45°C. Deve estar bem durante todo o ano, mas se você quiser um pouco mais quente, pode ajustar no display digital localizado na frente do aquecedor.

## **NÃO CONSIGO ENTRAR NO APARTAMENTO. PRA QUEM EU LIGO?**

Se, por algum motivo, sua senha ou a porta não funcionar, temos uma pessoa disponível 24 horas nos sete dias da semana para atendê-lo. Ligue para nós via WhatsApp em +55 (48) 9962-8068 ou +55 (48) 98803-4011. Nós também podemos ser contatados se você usar a campainha RING na porta.

## **QUAL A VOLTAGEM NO APARTAMENTO?**

A voltagem elétrica em Florianópolis é de 220V. Temos adaptadores, caso você precise deles. Por favor, avise-nos com antecedência para que possamos deixar alguns na mesa de jantar para você.

## **CADEIRAS DE PRAIA E GUARDA-SOL**

Caso voce precise de cadeiras de praia e guarda-sol, por favor, contate-nos via WhatApp +55 (48) 9962-8068 (Jaque) ou +55 (48) 98803-4011 (Dercilio). Como não temos muitas unidades, deixe-nos saber com antecedência para deixá-las reservadas.

# Acompanhe-nos **JORNADA NO INSTAGRAM**



Siga: [@temporada\\_ingleses](https://www.instagram.com/temporada_ingleses)  
Marque-nos: [#temporada\\_ingleses](https://www.instagram.com/explore/tags/temporada_ingleses)

Marque **#temporada\_ingleses**

## **SUAS FOTOS INTERESSANTES**

Adoraríamos ver as incríveis aventuras da sua estadia.

Sinta-se à vontade para usar a hashtag **#temporada\_ingleses** e nós a compartilharemos em nossa página!



**Siga: @temporada\_ingleses**

**Marque: #temporada\_ingleses**

# OBRIGADO!

AGRADECEMOS PELA SUA ESTADIA!

Muito obrigado por ficar conosco, volte em breve! Esperamos tê-lo novamente em qualquer uma de nossas propriedades. Tenha uma excelente viagem para o seu próximo destino!



**VAMOS NOS CONECTAR NAS REDES SOCIAIS!**

